

*Toriyama Asset Consultants Co.*

# 会社案内



銀座とりやまビル

安い・早い・正確に・相談しやすい  
ワンストップサービスで幅広い業務に対応  
一生つき合い運命共同体を目指します  
土日営業中、相続・不動産に強い  
税金は合法的に1円でも安くします

**机上の空論はない 実践提案事務所**

 **税理士法人とりやま財産経営**

## 代表挨拶

### お客様と一生つきあい

税理士法人 とりやま財産経営は、昭和61年に創業し、“あなたの立場で最適なアドバイス”“安い・早い・正確に・感じよく”“あなたと運命共同体”“ワンストップで何でもご相談を”“税理士業・不動産業はサービス業”というスローガンのもと、「体当たり精神」でお客様のご要望・問題解決に務めてきました。いわば、お客様に鍛えられて一緒に成長させていただいてきたといえます。

この間、日本経済は大きく変動し、様々な天災も経験しました。私共のお客様も大変大きな影響を受けてきました。とりやま財産経営は、いち早く変化に対応することで、お客様の規範になるべく、絶えず舵を切ってきたつもりです。

机上の空論などいらない。選択と集中を図る。実質主義の経営によりたどり着いたのが今の税理士業・行政書士業・社会保険労務士業と不動産賃貸業です。いわば車の両輪経営です。

令和元年5月7日、税理士法人 鳥山会計は税理士法人 とりやま財産経営に商号変更し、顧問先の皆様の財産を守り、増やし、経営の拡大向上のコンサル・アドバイスをする法人になりました。また、鳥山昌悟（税理士・公認会計士）を代表とする税理士法人 鳥山会計を埼玉県志木市で本店にして設立し、池袋・横浜・川越をカバーする地域のオンリーワン事務所になるべく努力します。

最終的には“お客様と一生つきあい”をテーマに、経営から資産運用、相続まで一貫して自分のこととして親身になったアドバイスができる とりやま財産経営グループになるように職員一同、一丸となって全力を尽くしていく所存です。今後とも尚一層のご支援・ご鞭撻をお願い申し上げます。

税理士法人 とりやま財産経営 代表  
鳥山昌則

## 税理士法人 とりやま財産経営 免許

昭和61年3月25日 税理士事務所登録  
(日本税理士会連合会会員第58285号)  
平成元年10月19日 宅地建物取引業免許登録  
(埼玉県知事14467号)  
平成23年2月15日 行政書士事務所登録  
(第11130266号)  
平成25年11月1日 税理士法人鳥山会計設立  
(日本税理士会連合会会員 2966号 池袋オフィス)  
平成30年6月1日 (銀座サロン 横浜オフィス)  
令和元年5月7日 税理士法人 とりやま財産経営に  
商号変更

## 鳥山昌則保有資格・免許

昭和56年 税理士試験合格  
(簿記論・財務諸表論・法人税法・所得税法・相続税法)  
行政書士  
日本商工会議所主催簿記検定1級  
宅地建物取引士  
調理師  
全珠連主催珠算検定2級  
弓道2段



## 経営理念

1. “あなたの立場で最適なアドバイス”をモットーに、親身になってアドバイスいたします。
2. 小さな不便・疑問・問題・悩み等、何でも相談に乗り、一つ一つ解決することに力を注ぎ、“身近な事務所”となります。（不動産グループ、行政書士、社会保険労務士が在籍しております）
3. お客様への提案を積極的に行い、“頼れる存在”となります。（税理士が複数名在籍しております）
4. “税務・経営のプロ”としての自覚を持ち、絶えず自己を研鑽し、事務所の質を高めていきます。
5. “お客様の繁栄が事務所の繁栄”です「一生づきあい運命共同体」の精神で、苦労を分かち合います。
6. 税務調査と闘う税理士集団です。「敵を知り己を知る」、で百戦錬磨であなたと会社を守ります。
7. 相続税を含む“資産税に強い”会計事務所です。遺言書、家族信託など相続のお手伝いもします。
8. 不動産に関することは、全てお任せください。（鳥山グループ内で、全て完結します）
9. “起業・再建のお手伝い”を至上命題と捉えて行動します。（金融機関のご紹介もさせていただきます）
10. “安い、早い、正確に、そして感じ良く”をモットーにしております。

## ご相談から契約、業務遂行までの流れ

ご相談・報酬の見積もりは原則無料



※税務署から直接連絡があったり、いきなり調査に来ても、あわてずに担当部門と担当者名をメモし、来た場合には帰ってもらいます。税務署の調査は任意調査なのです。なかなか帰らない場合は、代表の鳥山へご連絡ください（090-3229-7423）打ち合わせをいたします。検討・打ち合わせの日時は十分取ることが肝要です。

## とりやま財産経営の強み



### 実績

税理士法人 とりやま財産経営が、鳥山会計事務所として昭和61年に創業してからの税務顧問契約数は2500件！お客様のエリアは、東京都を中心に埼玉県、神奈川県、千葉県、群馬県、茨城県、新潟県、長野県にまで及びます。複雑で難しいご相談、税務調査の経験も大変豊富ですので、どのようなご相談にも応じることができます。



### 鳥山スピリッツ

お客様とは“一生づきあい運命共同体”！事務所・スタッフ全体がこの姿勢で日々業務に取り組まなければ、お客様の発展・繁栄には貢献できません。“お客様の繁栄がとりやま財産経営の繁栄”とりやま財産経営は、このスピリッツを掲げ、お客様と苦労を分かち合います。また実践税理士として自らが経営者を標榜し、不動産賃貸のギガオーナーとしてその経営節税ノウハウを惜しみなく提供しております。



### 豊富なノウハウ

税理士法人 とりやま財産経営では、業界でも対応を敬遠しがちな税務調査に対する経験とノウハウがあります。代表自らが税務調査を受けた経験から、税務調査を受ける側の辛い立場や心境を理解しています。だからこそ、“闘う税理士”として親身にに関わり、納得のいく結果を出すために、とことん奮闘します。



### ワンストップサービス

税理士法人 とりやま財産経営の守備範囲は非常に広く、税務はもちろん、会計、登記、許可、経営上の問題、借り入れ、助成金等、関係先・提携先を駆使して、ワンストップで対応しています。また不動産部門も有しているため、お店を探したい、自宅を売りたい、買いたい等にも無料でご相談に応じています。



### 土日・夜間も営業

税理士法人 とりやま財産経営は、多くの会計事務所が実施していない中、職員の協力のもと、土日も休まず営業をしており、サラリーマン事業家様などから大好評をいただいています。営業による消費電力の増加には、蛍光灯のLED化推進により節電対応をしています。※祝祭日、年末年始、お盆は休みです。



### 相談しやすい

“お客様との信頼関係の第一歩は雰囲気作りから”良い雰囲気はお客様のことを考え、事務所全体で取り組まなければ作れません。弊社スタッフは、低価格の実現やスピーディーな対応はもちろんのこと、お客様目線に立ち、「どうすればお客様に喜んでもらえるのか」「もっと満足いただくにはどうすればよいのか」を真剣に考え日々改善をしています。

取扱業務

種類	内容	報酬基準
1.財務計算業務	A) 巡回監査を実施して（実情に応じ郵送による場合もあり）試算表・総勘定元帳・補助元帳及び業態に応じた経営分析表を提供し、経営上の助言をいたします。 B) 決算報告書を作成いたします。	報酬規定1
2.経営分析・診断・コンサルティング業務	経営上の問題点を調査し、具体的に改善提案書を作成、中長期経営計画を策定しお手伝い・アドバイスしていきます。 ※企業再建及びコンピュータ導入のお手伝いもします。 中小企業の会計指針に基づくチェックリストを作成します。 ※銀行・保証協会の評価が上がります。	報酬規定2
3.税務申告と税務代理業務	所得税・分離譲渡所得税・法人税・相続税・消費税等・贈与税・地方税その他の税目に応じ、税務相談・節税アドバイス・申告書の作成及び提出を行います。 税務代理権限証書、書面の添付、電子申告を推進しています。	報酬規定3
4.事業継承相続対策業務	相続は事前対策、事後対策ともに重要です。 ※とりやま財産経営には、資産税部・不動産専門チームがあります。 事業の継承を円滑に行うためには、最良の相続を考え、相続税の軽減となる対策を早期に立案し、実践しておくことが大切です。 これに効果的なアドバイスをします。 相続税の簡易シミュレーションを実施し、有効対策の提言を行います。 家族信託、遺言書作成のお手伝いをします。	報酬規定4
5.商業登記業務	会社設立・増資減資・組織変更・本店移転・合併・解散・清算・役員変更等 ※行政書士登録しておりますが、司法書士と業務提携しています。	報酬規定5
6.その他付随業務	借入書類・社会保険事務・助成金申請・古物商許可・建設業・宅建業許可申請・入札等諸官庁宛届出書類の作成助言・市場調査・信用調査・営業管理 ※社会保険労務士、弁護士と業務提携しております。 ※公庫・銀行等に推薦できます。	報酬規定6
7.危機管理業務	生命保険・損害保険を利用した経営者死亡・火災等の際の危機管理を、退職金・弔慰金規定・営業車両取り扱い規定等の整備等、グローバルな視点から指導・提案します。※優秀な社外保険部門スタッフがおります。	報酬規定7
8.財務運用プランの提案・助言	株式・金融資産・不動産等の運用プランの提案及びアドバイス。バランスのとれた財産運用を図り、資産形成のお手伝いをします。 ※不動産売買・仲介の免許を所持しております。安心してお任せください。 相続税の節税効果と安定収入の確保を図ります。特に不動産の有効活用と節税は、鳥山自身が多数実践していることと不動産グループが家賃保証も管理も仲介も代行してくれるので安心です。	報酬規定8
9.経理事務員の教育	経理は経営管理の要です。これを処理する経理事務員の自覚を促し、適切な処理報告が出来るよう教育します。優秀な経理要員を派遣することも可能です。	報酬規定9
10.実用的商品の開発販売	財産管理簿・慶弔簿・捺印台帳のような実用的な様式・手引き・その他身近な便利商品を開発し販売します。 ※実印・ゴム印の販売代理店となっております。	個々に決定した価格により限定販売
11.各種講習会・研修会の開催	ニュービジネス・新型税制・銀行との折衝術・その他上記1～10までの業務に関する講習会・研修会を主催し重要性・注意点を習得していただきます。	

商号 税理士法人 とりやま財産経営

所在地 池袋本店  
代表社員 税理士 鳥山昌則  
〒171-0014 東京都豊島区池袋2-65-6 慶愛鳥山ビル 1階  
TEL : 03-6912-8828 FAX : 03-6914-3428  
フリーコール (初回無料) 0120-954-987  
URL : <https://www.toriyama-ac.com/ikebukuro>

銀座サロン  
税理士 今井航也  
〒104-0061 東京都中央区銀座4-12-1  
銀座とりやまビル 5F  
TEL : 03-6228-4580 FAX : 03-6228-4508  
URL : <https://www.toriyama-ac.com/ginza>

ホームページ URL <https://www.toriyama-ac.com>

メール 全店舗共通 [toriyama@toriyama-k.jp](mailto:toriyama@toriyama-k.jp)

代表 税理士・行政書士・宅地建物取引士  
調理師 鳥山昌則 (とりやままさのり)

創業 前身 昭和61年 鳥山会計事務所

設立 平成25年11月1日

従業員 15名 税理士 3名 行政書士 1名 宅地建物取引士 1名

免許 昭和61年 3月25日 税理士事務所登録 (第58285号)  
平成元年10月19日 宅地建物取引業免許登録 (埼玉14467号)  
平成23年 2月15日 行政書士事務所登録 (第11130266号)  
平成25年 11月1日 税理士法人登録 第2966号 池袋オフィス  
平成30年 6月1日 銀座サロン  
令和元年 5月7日 税理士法人 とりやま財産経営に商号変更

認定 平成25年2月1日 経営革新等支援機関 (中小企業庁)

業務内容 財務計算業務 経営分析・診断・コンサルティング業務  
税務申告と税務代理業務 事業継承・相続対策業務 商業登記業務 社会保険労働保険業務  
建設業、宅建業、古物商、風俗営業等許可申請代行 その他付随業務  
保険活用による危機管理業務 財務運用プランの提案・助言 経理事務員の教育  
実用的商品の開発販売 各種講習会・研究会の開催

顧問先業種 不動産賃貸業、不動産業、建設業、サービス業、医療業、運送業、介護事業、ホテル業、  
小売業、卸売業、飲食店業ほか

顧問先数 約2,500件

営業時間 月曜日～金曜日 9:00～20:00 土曜日、日曜日 9:00～18:00  
※祝祭日、年末年始、お盆は休み

## 沿革

昭和61年 3月	税理士登録 (58285号) 鳥山会計事務所を栃木県大平町に開業 (栃木税務署)
昭和62年 7月	事務所を埼玉県富士見市へ移転 (川越税務署)
平成1年 10月	宅地建物業者登録 埼玉県知事免許14467号
平成4年 1月	事務所を埼玉県新座市北野へ移転 (朝霞税務署)
平成6年 2月	事務所を埼玉県志本市本町6丁目12番12へ移転
平成11年 4月	事務所を埼玉県志本市本町5丁目22番25へ移転
平成14年 5月	埼玉県志本市本町4丁目14番2 鳥山ビルを取得・事務所を移転
平成17年 7月	事業支援コンサル有限会社設立
平成17年12月	東京エネルギー企業組合設立出資
平成21年 5月	株式会社サクセスクリエイト設立
平成23年 2月	行政書士登録 (第11130266号)
平成23年 4月	S.T不動産株式会社がM&Aにて傘下に加わる
平成23年10月	株式会社ライフデザイン武蔵野がグループに加わる
平成24年 8月	むさしの相続相談室開設
平成25年 2月	経営革新等支援機関認定 (中小企業庁)
平成25年 5月	レンタルスペース・貸事務所 プラザトリヤマ開設
平成25年11月	税理士法人登録 (第2966号) 税理士法人志木オフィス・池袋オフィス登録
平成28年10月	銀座とりやまビル竣工 創立30周年記念パーティー開催
平成30年 6月	銀座本店サロン・横浜オフィス開設
令和元年 5月	税理士法人 とりやま財産経営に商号変更

## グループ会社

<b>事業支援コンサル有限会社</b> (T・Kパートナーズ) コンサル ティング・不動産管理 社長 佐藤慎介	〒352-0011 埼玉県新座市野火止8-15-6ローズガーデン老番館307 TEL : 048-483-0230 FAX : 050-1513-7930
<b>東京エネルギー企業組合</b> 太陽光発電システムの営業・設置 理事長 青木幸雄	〒353-0004 埼玉県志本市本町4-14-2鳥山ビル TEL : 048-486-6340 FAX : 048-486-6341
<b>株式会社サクセスクリエイト</b> 不動産売買・仲介・相続コンサル 社長 藤井美代子	〒104-0061 東京都中央区銀座4-12-1銀座とりやま本社ビル5F TEL : 03-6228-4502 FAX : 03-6228-4508 営業時間：月～金 9:00～7:00 土日祭日、お盆と年末年始休み e-mail : fujii@aoss.jp URL : https://www.aoss.jp
<b>S.T不動産株式会社</b> 建売住宅販売施工・不動産売買仲介・ リフォーム全般 社長 佐山勲	〒351-0015 埼玉県朝霞市幸町1-13-9 STビル1F TEL : 048-423-0446 FAX : 048-423-0448 営業時間：9:30～18:30 隔週火曜休み、水曜定休、お盆と年末年始休み
<b>株式会社ライフデザイン武蔵野</b> ※レンタルスペース・貸事務所 プラザトリヤマ 不動産売買・賃貸 仲介・管理・各種企画デザイン・広報 社長 大竹明	〒353-0004 埼玉県志本市本町5-23-11プラザ鳥山2F TEL : 048-485-5000 FAX : 048-485-5001 営業時間：9:30～18:30 水曜定休、 第1・第3火曜休み、お盆と年末年始休み e-mail : info@lifedesign-m.com URL : http://www.lifedesign-m.com/
<b>むさしの相続相談室</b> 相続に関するご相談・相続税の申告 課長 村澤一治	〒353-0004 埼玉県志本市本町4-14-2鳥山ビル TEL : 048-476-8586 FAX : 048-476-8587 営業時間：月～金 9:00～20:00 土日 9:00～18:00 お盆と年末年始休み e-mail : toriyama@toriyama-k.jp URL : http://www.toriyama-k.jp
<b>合同会社鳥山不動産管理</b> 不動産管理 社長 山下滋己	〒353-0004 埼玉県志本市本町4-14-2 TEL : 048-473-6591 FAX : 048-476-8537 090-6046-0072 (山下携帯)

# 税理士法人とりやま財産経営

## オフィス

### 池袋本店

---

〒171-0014 東京都豊島区池袋2-65-6 慶愛鳥山ビル 1階

URL : <https://www.toriyama-ac.com/ikebukuro>

TEL : 03-6912-8828 FAX : 03-6914-3428

フリーコール (初回無料) 0120-954-987



### 銀座サロン

---

〒104-0061 東京都中央区銀座4-12-1 銀座とりやまビル5F

URL : <https://www.toriyama-ac.com/ginza>

TEL : 03-6228-4580 FAX : 03-6228-4508

